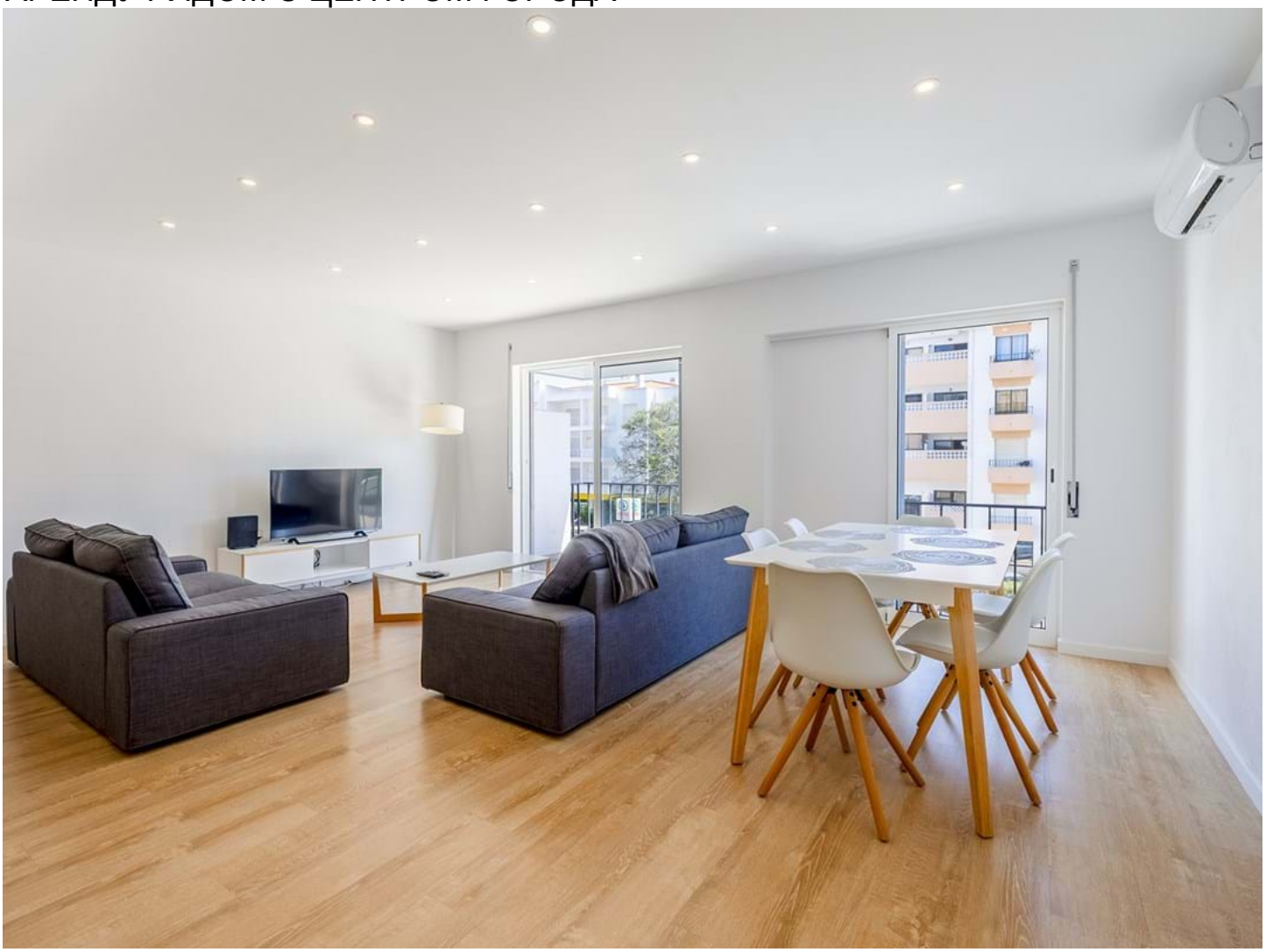
MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

ПОЛНОСТЬЮ ОТРЕМОНТИРОВАННАЯ 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ЛИЦЕНЗИЕЙ НА АРЕНДУ РЯДОМ С ЦЕНТРОМ ГОРОДА

São Gonçalo de Lagos \Santa Maria



3 | 3 | 103 m² | 0 m²

CLASSE ENERGÉTICA D

320 000 €

Ref. A2090

генеральный

год постройки: 1979
Короткая прогулка от пляжа
сертификат электроэнергии: D
балкон
меблированный
Двойное остекление
Центральное расположение
Солнечная ориентации: восток
газ: Основные линии сетки
Сетевой газ

интерьер

отопление
Шкафы
меблированный: да
кондиционер
Comunicação: Telefone
Eletricidade: Rede

экстерьер

близость: Поле для гольфа
ресторан
город
Schools
Acessibilidade: Estrada Alcatroada

ПОЛНОСТЬЮ ОТРЕМОНТИРОВАННАЯ 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ЛИЦЕНЗИЕЙ НА АРЕНДУ РЯДОМ С ЦЕНТРОМ ГОРОДА

São Gonçalo de Lagos \Santa Maria

Подробное описание

Откройте для себя эту полностью отремонтированную квартиру с 3 спальнями и 3 ванными комнатами, идеально расположенную всего в нескольких шагах от центра города. Эта светлая и чистая резиденция предлагает непревзойденное сочетание удобства и комфорта, идеально подходящее для тех, кто ищет яркий образ жизни.

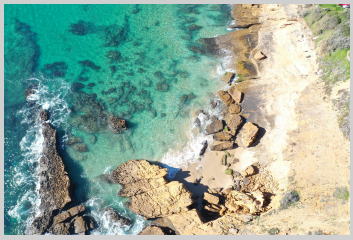
Эта квартира может похвастаться совершенно новой, современной кухней, новыми окнами и стильной отделкой, готовой к немедленному заселению или доходу от аренды. Она также поставляется с очень востребованной лицензией Alojamento Local (AL), которая в настоящее время работает как успешный бизнес с впечатляющим рейтингом 8,9 — фантастическая инвестиционная возможность.

Выйдите на улицу и погрузитесь в шумный район. Супермаркеты и рестораны находятся всего в нескольких минутах ходьбы, предлагая удобства и восхитительные блюда на любой вкус. Рядом автобусные остановки и школы, поэтому можно оставить машину дома и все сделать пешком.

Прайя-дус-Эстудантес и Прайя-да-Батата находятся в нескольких минутах ходьбы, что создает идиллическую обстановку для отдыха и досуга.

Всего в 2 минутах ходьбы от центра города, эта недвижимость идеально подходит для молодой пары или опытных инвесторов. Согласно новому португальскому закону, покупатели в возрасте до 35 лет могут воспользоваться полным освобождением от налогов.

Это редкий шанс стать владельцем полностью отремонтированной квартиры с 3 спальнями в такой ценовой категории в таком



Откройте для себя эту полностью отремонтированную квартиру с 3 спальнями и 3 ванными комнатами, идеально расположенную всего в нескольких шагах от центра города. Эта светлая и чистая резиденция предлагает непревзойденное сочетание удобства и комфорта, идеально подходящее для тех, кто ищет яркий образ жизни.

По вопросам организации просмотра обращайтесь:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

престижном месте.

Не пропустите этот увлекательный образ жизни.

Запланируйте просмотр уже сегодня!

Код: A2090

По вопросам организации просмотра обращайтесь:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties